

证券代码：301239

证券简称：普瑞眼科

公告编号：2023-041

成都普瑞眼科医院股份有限公司

关于购买房产的进展暨全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

成都普瑞眼科医院股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年12月12日召开第三届董事会第六次会议审议通过了《关于公司解除原房地产买卖合同及全资子公司重新签署房地产买卖合同的议案》，同意改由公司全资子公司哈尔滨普瑞眼科医院有限公司（以下简称“哈尔滨普瑞”）与房产所有权人哈尔滨八达置业有限公司签署《房地产买卖合同》，以自有资金人民币11,200万元购买位于哈尔滨市南岗区西大直街90号房产（包含房屋所有权及其土地使用权及其附属设备），房产建筑面积为14,126.69平方米（含地下附属面积），具体内容详见公司于2022年11月14日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于拟购买房产的公告》（公告编号：2022-049）及于2022年12月13日披露的《关于购买房产的进展暨重新签署房地产买卖合同的公告》（公告编号：2022-056）。

二、交易进展情况

哈尔滨普瑞于近日完成了前述房产的权属登记手续，并取得哈尔滨市自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》。现将具体内容公告如下：

- 1、不动产权号：黑（2023）哈尔滨市不动产权第0088201号
- 2、权利人：哈尔滨普瑞眼科医院有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：南岗区西大直街90号
- 5、不动产单元号：230103 008005 GB00026 F00010001

6、权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权

7、面积：宗地面积4,180.60平方米/房屋建筑面积14,126.69平方米

8、使用期限：2054年10月15日止

三、备查文件

1、《中华人民共和国不动产权证书》（黑（2023）哈尔滨市不动产权第0088201号）。

特此公告。

成都普瑞眼科医院股份有限公司

董事会

二〇二三年五月十七日